

Министерство транспорта  
Российской Федерации  
Федеральное агентство железнодорожного транспорта  
ГОУ ВПО «Дальневосточный государственный  
Университет путей сообщения»

Кафедра ***«Гражданское, предпринимательское и транспортное  
право»***

**В. Г. Баукин**

## ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО.

Часть 2.

**(второй семестр)**

**Методические указания  
для практических и самостоятельных работ  
студентов специальности «Юриспруденция»**

Хабаровск  
Издательство ДВГУПС  
2010

УДК  
ББК  
Б

Рецензент:

*И.М.Филянина*  
к.соц.наук, доцент

Баукин, В.Г. Гражданское право. Часть 2.(второй семестр): Методические указания для практических и самостоятельных работ студентов специальности «Юриспруденция» / В.Г.Баукин. – Хабаровск: Изд – во ДВГУПС, 2010. – 33 с.

*Методические указания разработаны в соответствии с программой курса. Содержат методические указания по курсу, примерную тематику курсовых работ, контрольные вопросы к экзамену, литературу.*

@ ГОУ ВПО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения» (ДВГУПС), 2010

## ВВЕДЕНИЕ

Данное издание представляет собой методические указания по второй части курса “Гражданское право” для студентов юридических специальностей.

Гражданское право – одна из основных фундаментальных дисциплин, изучаемых студентами юридических специальностей вузов. При переходе к рыночной экономике, реформировании социально-экономических отношений нашего общества возрастает роль гражданского законодательства, как основного регулятора товарно-денежных и иных отношений. Присущие гражданско-правовому, методу регулирования начала инициативы, диспозитивности, равенства субъектов расширяют сферу применения гражданского права.

Цель изучения дисциплины, которая заключается в изучении основных положений гражданско-правовой науки, выработанных ею и проверенных многолетней практикой правовых институтов и понятий, сочетающемся с научным анализом гражданского законодательства и практикой его применения.

Задачами изучения дисциплины являются:

- изучение общепризнанных цивилистических принципов и умение самостоятельно анализировать их различные законодательное оформление;
- овладение основными навыками практического использования гражданско-правовых средств;
- обучение комплексному применению правовых норм различных гражданско-правовых институтов.

Студенты, изучающие курс гражданского права, должны знать:

- содержание гражданско-правовой формы регулирования общественных отношений;
- содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты;
- виды ответственности в гражданском праве;
- основные нормативно-правовые акты, регулирующие имущественные и тесно связанные с ними личные неимущественные права субъектов гражданских правоотношений;
- содержание различных гражданско-правовых договоров.

Усвоение фундаментальных положений гражданского права, способность самостоятельно анализировать различные правовое оформление этих основ, применять на практике гражданско-правовые средства будут способствовать тому, чтобы знания, полученные студентами при изучении этой дисциплины, не устаревали в связи с принятием новых законодательных актов.

## **Содержание дисциплины:**

### **Тема 1. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.**

Понятие, значение и особенности договоров на выполнение научно-исследовательских работ (НИР) и опытно-конструкторских, технологических работ (ОКР). Характер договоров на выполнение НИР и ОКР. Стороны договоров, соисполнители. Содержание и форма договоров на выполнение НИР и ОКР.

Обязанности исполнителя по выполнению работ в соответствии с техническим заданием, обеспечению охраны исключительных прав. Обязанности заказчика по передаче исполнителю необходимой информации. Права сторон на результаты работ. Невозможность достижения результатов или продолжения работ.

### **Тема 2. Перевозка грузов.**

Понятие и специфика транспортных обязательств. Источники правового регулирования, соотношение ГК РФ и специальных транспортных уставов и кодексов.

Понятие договора перевозки грузов. Природа договора перевозки грузов как договора в пользу третьего лица. Договор перевозки грузов как взаимный, возмездный и реальный договор; публичный характер договора. Общие условия договора перевозки грузов; предмет, срок и цена договора. Общий порядок заключения договора, оформление договора.

Структура обязательства перевозки груза. Субъекты обязательства: грузоотправитель и перевозчик; юридический статус грузополучателя. Объект обязательства. Содержание обязательства: погрузка и выгрузка, внесение провозной платы, доставка груза, выдача и приемка груза. Общие положения об ответственности сторон при нарушении договорных обязанностей (сроков погрузки, оплаты, доставки, получения; сохранности грузов и т. д.)

Железнодорожная перевозка грузов. Понятие, источники правового регулирования. Условия договора железнодорожной перевозки грузов, цена и срок договора. Порядок заключения договора и прием груза к перевозке. Оформление договора, понятие и юридическое значение транспортной накладной; иные перевозочные документы. Правила доставки и выдачи груза. Ответственность за нарушение условий договора.

Морская перевозка: понятие и источники правового регулирования. Диспозитивность правового регулирования морских перевозок. Виды договоров морской перевозки грузов. Условия договора морской перевозки. Оформление договора. Понятие,

юридическая природа, реквизиты коносамента. Изменение и прекращение морской перевозки. Ответственность сторон морской перевозки.

Гражданско-правовая ответственность сторон в обязательствах перевозки грузов. Применение общих правил ответственности по ГК РФ. Ограничение ответственности. Исчисление ущерба при несохранности груза, определение штрафа за просрочку в доставке.

### **Тема 3. Перевозка пассажиров.**

Понятие перевозки пассажиров. Специальные источники правового регулирования перевозки пассажиров.

Договор перевозки пассажиров как взаимный, возмездный и консенсуальный. Публичный характер договора. Стороны договора. Условия договора, провозная плата. Порядок заключения и оформление договора. Содержание обязательства перевозки пассажиров, права пассажира. Ответственность сторон, ответственность перевозчика за задержку отправления и опоздание в пункт назначения. Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни и здоровья пассажира.

### **Тема 4. Транспортная экспедиция.**

Понятие и содержание экспедиционной деятельности. Понятие и характер договора транспортной экспедиции. Источники правового регулирования экспедиционной деятельности. Стороны договора, юридический статус экспедитора. Предмет договора. Форма, цена и срок договора. Обязанности экспедитора и клиента. Гражданско-правовая ответственность сторон договора транспортной экспедиции.

### **Тема 5. Заем и кредит.**

Понятие и значение займа в гражданском обороте. Характер договора займа. Стороны договора. Форма договора; документы, удостоверяющие передачу заемщику денежной суммы или определенного количества вещей – расписка, вексель, облигация. Обязанность заемщика по своевременному возвращению суммы займа, ответственность заемщика. Безденежность займа, основания и порядок оспаривания договора займа. Целевой заем, контрольные права заимодавца. Государственный (муниципальный) заем: стороны, порядок заключения договора, гарантии прав заимодавца.

Понятие кредита; кредит и заем. Характер договора кредита. Стороны договора. Содержание и форма договора, целевое кредитование. Право одностороннего расторжения договора (отказ от кредитования), основания отказа. Товарный кредит: понятие и

содержание; применение к отношениям товарного кредита правил о купле-продаже. Коммерческий кредит: понятие и содержание; значение коммерческого кредитования в гражданском обороте.

### **Тема 6. Финансирование под уступку денежного требования.**

Понятие финансирования под уступку денежного требования (факторинга). Значение факторинга в гражданском обороте. Факторинг и цессия.

Характер договора финансирования под уступку денежного требования. Стороны договора; особый статус третьего лица (должника). Объект факторинга, уступка будущего денежного требования. Содержание и форма договора факторинга.

Обязанности финансового агента по осуществлению финансирования клиента, предоставлению клиенту иных финансовых услуг, обеспечению должника доказательствами совершения уступки требования; недопустимость произвольной переуступки требования. Обязанности клиента по обеспечению действительности уступаемого денежного требования. Недействительность запрета уступки требования.

Уступка денежного требования как способ обеспечения исполнения обязательств.

Исполнение денежного требования должником финансовому агенту: встречные требования должника и финансовому агенту, ответственность клиента за неисполнение или ненадлежащее исполнение должником, возврат полученных финансовым агентом сумм.

### **Тема 7. Банковский вклад и банковский счет.**

Понятие банковского вклада. Характер договора банковского вклада. Публичный характер договора, договор банковского вклада в пользу третьего лица. Стороны договора. Форма договора.

Обязанности банка по возврату суммы вклада и уплате процентов; определение размера процента. Обязанность банка по обеспечению возврата вкладов, страхование вкладов и государственная гарантия возврата вкладов; нераспространение исковой давности на требования вкладчиков и к банку о выдаче вкладов. Обязанность банка по совершению операций по счету для вкладов физических лиц. Ответственность за нарушение обязательства банковского вклада и прекращение банковского вклада.

Понятие банковского счета. Характер договора банковского счета. Стороны договора, удостоверение права распоряжения денежными средствами, находящимися на счете. Виды счетов. Обязанности банка по совершению операций по счету, кредитование счета.

Обязанность банка по уплате процентов за пользование денежными средствами, находящимися на счете. Обязанность банка по списанию денежных средств со счета только на основании распоряжений клиента, беспорное (безакцептное) списание; очередность списания денежных средств при достаточности или недостаточности денежных средств на счете для удовлетворения предъявленных требований. Обязанности банка по сохранению тайны банковского счета и иных сведений, составляющих банковскую тайну. Обязанности владельца счета по соблюдению банковских правил при совершении операций по счету и оплате расходов банка на содержание операций по счету. Расторжение договора банковского счета, основания расторжения договора по требованию банка; последствия расторжения договора.

### **Тема 8. Расчетные обязательства.**

Понятие, значение и система расчетных обязательств. Формы безналичных расчетов. Стороны расчетных обязательств.

Расчеты платежными поручениями. Понятие расчета платежными поручениями. Платежное поручение, условия исполнения банком платежного поручения. Порядок расчета (исполнение поручения), информирование банком плательщика об исполнении платежного поручения. Ответственность банка за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения, ответственность привлеченных к исполнению банков (соисполнителей).

Расчеты по аккредитиву. Понятие расчета по аккредитиву. Стороны расчета, общий порядок расчета. Аккредитив, покрытый (депонированный) и непокрытый (гарантированный) аккредитив, отзывный и безотзывный аккредитив. Порядок расчета (исполнение аккредитива), предоставление подтверждающих выполнение условий аккредитива документов; отказ в принятии подтверждающих документов и последствия такого отказа. Заккрытие аккредитива в исполняющем банке: основания и порядок закрытия. Ответственность банка за нарушение условий аккредитива.

Расчеты по инкассо. Понятие расчета по инкассо, стороны расчета, общий порядок расчета. Инкассовое поручение. Порядок расчета (исполнение инкассового поручения), принятие поручения исполняющим банком, сроки исполнения (расчет по предъявлению или в установленный срок). Неполучение платежа (акцепта платежа), надлежащие действия исполняющего банка, банка-эмитента и клиента в случае неполучения платежа (акцепта платежа). Ответственность банка за неисполнение или ненадлежащее исполнение инкассового поручения.

Расчеты чеками. Понятие расчета чеками, стороны расчета, общий порядок расчета. Чек, реквизиты чека; расчетные чеки, чеки для получения наличных денег, перечеркнутые (кроссированные) чеки. Передача прав по чеку: запрет передачи именного чека и оформление передачи прав по переводному чеку. Гарантия платежа по чеку (аваль), гражданско-правовой статус авалиста. Способы реализации чека (предъявление чека к платежу). Отказ от оплаты чека, удостоверение отказа, обязанность и порядок извещения о неоплате чека. Ответственность чекодателя, авалистов, индоссантов за отказ плательщика в оплате чека.

## **Тема 9. Страхование.**

Понятие и значение страхования. Источники страхового права. Имущественное и личное страхование. Добровольное и обязательное страхование, обязательное государственное страхование.

Характер договора страхования. Стороны договора, особый гражданско-правовой статус страховщика, сострахование, участие на стороне страховщика специальных агентов и брокеров; общество взаимного страхования; участие в обязательстве по страхованию третьих лиц (выгодоприобретатель и застрахованное лицо.) Объект страхования (страховой интерес); интересы, страхование которых не допускается. Форма договора страхования, понятие и реквизиты страхового полиса, генеральный полис. Существенные условия договора: страховой интерес, страховой риск, страховая сумма, срок страхования; правила страхования. Порядок заключения договора, оценка страхового риска.

Содержание страхования. Обязанности страховщика по произведению в установленный страховой выплаты при наступлении страхового случая, исчисление страховой выплаты - определение и ограничение размера страховой суммы, последствия страхования сверх страховой стоимости. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая вследствие определенных событий или действий., право страховщика самостоятельно выяснить причины и обстоятельства страхового случая. Суброгационное требование страховщика. Обязанности страховщика по фиксации наступления страхового случая (составлению страхового акта) и соблюдению тайны страхования. Обязанности страхователя по выплате страховой премии, передаче страховщику сведений об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера убытков от его наступления, а также об изменении таких обстоятельств.



Обязанность страхователя по сообщению страховщику о наступлении страхового случая. Ответственность за нарушение обязательств по страхованию. Прекращение обязательств по страхованию, основания досрочного прекращения.

Разновидности страхования. Понятие и особенность имущественного страхования, виды имущественного страхования: страхование имущества, страхование гражданской ответственности (за причинение вреда и по договору), страхование предпринимательского риска. Понятие личного страхования. Виды личного страхования.

### **Тема 10. Возмездное оказание услуг.**

Понятие и система обязательств по оказанию услуг; особенности правового регулирования, обязательства по оказанию услуг и подряд. Характер договора возмездного оказания услуг. Стороны договора. Предмет, цена и срок договора. Обязанности исполнителя по надлежащему оказанию услуг, качество оказываемой услуги; риск не достижения результата. Информационные обязанности исполнителя. Обязанность заказчика по оплате услуг. Односторонний отказ от исполнения договора возмездного оказания услуг.

Разновидности возмездного оказания услуг. Особенности правового регулирования услуг связи, медицинских услуг, туристско-экскурсионных услуг, услуг общественного питания, гостиничных услуг, коммунальных услуг.

### **Тема 11. Хранение.**

Понятие и значение хранения в гражданском обороте. Основы правового регулирования хранения.

Характер договора хранения. Стороны договора, профессиональный хранитель. Объект хранения; хранение родовых вещей, правила хранения вещей с обезличением. Условия договора хранения. Цена и срок договора. Форма договора. Особые способы удостоверения хранения, удостоверение хранения при чрезвычайных обстоятельствах.

Содержание обязательства хранения. Обязанности хранителя по принятию вещи на хранение, обеспечению сохранности вещи, недопущению пользования вещью, оказанию услуг хранения лично, извещению поклажедателя об изменении условий хранения, возврату вещи. Обязанности поклажедателя по передаче вещи на хранение, предупреждению хранителя о свойствах вещи и условиях ее хранения, оплате хранения, принятию вещи по истечении срока хранения. Права и обязанности сторон при изменении условий хранения: уведомление поклажедателя, чрезвычайные расходы на

хранение, передача объекта хранения третьему лицу, продажа объекта хранения. Гражданско-правовая ответственность хранителя и поклажедателя.

Разновидность хранения. Хранение на товарномкладе: понятие и особенности. Оформление складского свидетельства, правила оборота двойного складского свидетельства, правила оборота двойного складского свидетельства. Специальные виды хранения.

## **Тема 12. Поручение и комиссия. Агентирование.**

Значение поручения, комиссии и агентирования в гражданском обороте.

Понятие поручения. Характер договора поручения. Предмет договора; юридические и фактические действия. Стороны, цена, срок и форма договора. Обязанности поверенного по точному исполнению указаний доверителя, исполнению поручения лично, сообщению доверителю о ходе исполнения, передаче доверителю полученного по сделкам, предоставлению отчета об исполнении, возврату доверенности. Обязанности доверителя по выдаче доверенности, обеспечению поверенного необходимыми средствами и возмещению издержек поверенного, принятию исполнения, уплате вознаграждения. Прекращение договора поручения: односторонний отказ (отмена) от поручения и правопреемство в отношениях поручения; возмещение убытков при одностороннем отказе (отмене) от поручения. Особенности содержания коммерческого представительства: характер договора, относительная самостоятельность коммерческого представителя, право удержания коммерческого представителя, особые правила при одностороннем отказе от договора и при возмещении убытков.

Понятие комиссии. Характер договора комиссии. Предмет, стороны. Цена, срок и форма договора. Обязанности комиссионера по исполнению поручения на наиболее выгодных для комитента условиях, сохранению переданных комитентом вещей, страхованию переданного имущества, сообщению комитенту о наличии явных недостатков переданного имущества, предоставлению комитенту отчета и передаче ему полученного по договору комиссии. Последствия отступления от указаний комитента. Ответственность комиссионера за исполнение сделки, заключенной для комитента: при не проявлении должной осмотрительности при выборе контрагента или при принятии на себя ручательства за исполнение (делькредере). Обязанности комитента по принятию исполнения по договору комиссии, выплате комиссионного вознаграждения и возмещению расходов комиссионера. Субкомиссия, правовой статус сторон субкомиссии. Право удержания комиссионера. Прекращение

комиссии: отмена комиссионного поручения и отказ комиссионера от исполнения.

Понятие агентирования. Характер агентского договора. Стороны и предмет договора. Цена, срок и форма договора. Применение правил поручения и комиссии к отношениям агентирования. Обязанности агента по предоставлению отчетов принципалу, воздержанию от заключения аналогичных договоров. Обязанности принципала по выплате вознаграждения и возмещению расходов агента, воздержанию от конкурентных по отношению к агенту действий. Субагентский договор, правила субагентирования. Прекращение агентирования.

### **Тема 13. Доверительное управление имуществом.**

Понятие и значение доверительного управления имуществом в гражданском обороте. Доверительное управление по договору или в силу закона. Характер договора доверительного управления имуществом. Стороны договора; выгодоприобретатель. Объект доверительного управления. Существенные условия договора: состав имущества, цена и срок договора. Форма договора. Обязанности доверительного управляющего по надлежащему управлению, сохранению переданного имущества и защите прав на него, открытости действий в качестве доверительного управляющего, предоставлению отчетов, управлению имуществом лично, возврату объекта доверительного управления. Обязанности учредителя управления по выплате вознаграждения и возмещению расходов доверительного управляющего, оказанию необходимого содействия в управлении, предупреждению о правах третьих лиц (залог) на переданное имущество. Основания, порядок прекращения доверительного управления.

### **Тема 14. Коммерческая концессия.**

Понятие и значение коммерческой концессии в гражданском обороте. Характер договора коммерческой концессии. Стороны договора, гражданско-правовой статус правообладателя и пользователя. Объект коммерческой концессии. Цена и срок договора. Форма договора, регистрация договора. Обязанности правообладателя по передаче объекта концессии и выдаче необходимых лицензий, обеспечению регистрации договора, оказанию обусловленного технического и консультативного содействия, контролю качества производимых пользователем товаров (работ, услуг), воздержанию от конкурентных по отношению к пользователю действий. Обязанности пользователя по надлежащему использованию переданных прав, обеспечению

качества товаров (работ, услуг), соблюдению инструкций и указаний правообладателя, оказанию всего комплекса дополнительных услуг, сохранению коммерческой тайны, соблюдению гласности деятельности в качестве концессионера, выплате вознаграждения правообладателю, воздержанию от конкурентных по отношению к правообладателю действий. Коммерческая субконцессия. Ответственность по договору коммерческой концессии, ответственность правообладателя перед клиентами пользователя. Основания и порядок прекращения коммерческой концессии; порядок правопреемства. Правила перезаключения на новый срок договора коммерческой концессии.

### **Тема 15. Простое товарищество.**

Понятие и значение простого товарищества в гражданском обороте. Характер договора простого товарищества. Стороны, срок и форма договора. Цена договора (вклады товарищей); правовой режим имущества товарищества. Негласное товарищество.

Гражданско-правовой статус участников простого товарищества. Обязанности товарищей по внесению вклада, участию в совместной деятельности, покрытию расходов и убытков товарищества. Правила ведения общих дел товарищей и покрытия общих расходов и убытков. Права товарищей по назначению информации о ведении общего дела, участию в распределении прибыли.

Прекращение простого товарищества, основания и гражданско-правовые последствия прекращения. Односторонний отказ товарища от срочного и бессрочного договора. Гражданско-правовая ответственность товарищей перед третьими лицами при прекращении или отказе от договора простого товарищества.

### **Тема 16. Действие в чужом интересе без поручения.**

Понятие и значение действия в чужом интересе без поручения, условия возникновения обязательства вследствие действия в чужом интересе без поручения. Стороны и предмет обязательства. Обязанности гестора по проявлению должной заботливости и осмотрительности, уведомлению заинтересованного лица, выжиданию ответа заинтересованного лица (последствия одобрения и неодобрения доминусом действий в его интересе), предоставлению отчета. Обязанности доминуса по компенсации расходов и убытков гестера, выплата вознаграждения гестору, принятию прав и обязанностей по совершенной в его интересе сделки.

Применение правил о договорных обязательствах к действиям в чужом интересе без поручения.

## **Тема 17. Публичное обещание награды, проведение конкурса, игр и пари.**

Понятие и значение публичного обещания награды, условия возникновения обязательства вследствие публичного обещания награды (признаки обещания и принятие обещания). Исполнение обещания, правила выплаты награды. Отказ от публичного обещания награды, условия недопустимости отказа, последствия отказа.

Понятие публичного конкурса как разновидности публичного обещания награды. Общие правила организации конкурса, содержание конкурсного объявления, выплаты награды, возвращение конкурсных работ. Изменение условий и отмена публичного конкурса.

Понятие обязательств вследствие организации игр и пари. Особенности правового регулирования. Основания защиты требований, связанных с участием в играх и пари. Правила организации и проведения игр, правовой статус организатора игр.

## **Тема 18. Обязательства вследствие причинения вреда.**

Понятие и значение в гражданском обороте обязательств вследствие причинения вреда. Условия возникновения обязательств: наличие вреда (понятие и размер вреда), вина причинителя вреда (презумпция виновности причинителя вреда, случайное причинение вреда, вина потерпевшего, смешанная вина), причинная связь, противоправность. Принцип генерального деликта.

Стороны обязательства. Особенности деликтных обязательств в зависимости от статуса причинителя вреда – причинение вреда: работниками при исполнении трудовых обязанностей, государственными (муниципальными) органами или их должностными лицами, сотрудниками правоохранительных органов и судов, лицами в возрасте до 14 лет (малолетними), лицами в возрасте от 14 до 18 лет, недееспособными, владельцами источника повышенной опасности, несколькими лицами совместно.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Объект возмещения. Объем и размер возмещения при повреждении здоровья. Объем и размер возмещения при утрате кормильца. Порядок выплат по возмещению вреда. Изменение размера возмещения вреда. Возмещение расходов на погребение. Выплаты по возмещению вреда при прекращении юридического лица.

Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Условия возмещения, сроки возмещения. Освобождение продавца или изготовителя от ответственности.

Компенсация морального вреда. Основания и порядок компенсации.

**Тема 19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.**

Понятие и гражданско-правовое значение обязательств, вследствие неосновательного обогащения. Виды обязательств.

Содержание обязательства вследствие неосновательного обогащения. Возмещение неосновательно приобретенного и сбереженного имущества: возвращение в натуре, возмещение стоимости, восстановление права, возмещение неполученных доходов. Возмещение потерпевшим затрат на имущество, подлежащее возврату. Обстоятельства, исключающие возникновение обязательств, вследствие неосновательного обогащения.

## **Темы курсовых работ по второй части курса «Гражданское право»**

1. Понятие и система обязательственного права.
2. Система и основания возникновения обязательств.
3. Понятие гражданско-правового договора.
4. Значение гражданско-правового договора.
5. Содержание гражданско-правового договора.
6. Принципы и порядок заключения договора.
7. Принципы исполнения обязательств.
8. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
9. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
10. Система способов обеспечения исполнения обязательств.
11. Основания прекращения обязательств.
12. Содержание договора купли-продажи.
13. Значение купли-продажи в гражданском обороте.
14. Поставка и розничная купля-продажа.
15. Разновидности купли-продажи.
16. Купля-продажа и обмен жилых помещений.
17. Особенности договора дарения.
18. Рента и пожизненное содержание с иждивением.
19. Понятие, значение и содержание договора аренды.
20. Разновидности аренды.
21. Социальный и коммерческий наем жилого помещения.
22. Понятие, значение и содержание договора подряда.
23. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
24. Система транспортных обязательств.
25. Система железнодорожных транспортных обязательств.
26. Обязательства по перевозке грузов.
27. Перевозка грузов железнодорожным транспортом.
28. Перевозка пассажирским транспортом.
29. Гражданско-правовая ответственность за нарушение договора перевозки грузов.
30. Система обязательств по оказанию финансовых услуг.
31. Банковский вклад и банковский счет.
32. Финансирование под уступку денежного требования.
33. Система расчетных обязательств.
34. Договор страхования.
35. Поручение, комиссия и агентирование.
36. Понятие, значение и содержание договора хранения.
37. Понятие и содержание договора доверительного управления имуществом.

- 38. Обязательства по совместной деятельности.
- 39. Система внедоговорных обязательств.
- 40. Система обязательств вследствие причинения вреда.



## КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ

### Вопросы к экзамену

1. Понятие и система обязательного права.
2. Понятие и содержание обязательства.
3. Стороны обязательства. Множественность лиц в обязательстве.
4. Перемена лиц в обязательстве.
5. Основания возникновения обязательств.
6. Система обязательств.
7. Понятие и значение договора. Принцип свободы договора.
8. Виды договоров.
9. Содержание договора.
10. Форма договора. Толкование договора.
11. Общий порядок заключения договора.
12. Понятие, содержание, признаки и действие оферты.
13. Понятие, содержание, признаки, форма и действие акцепта.
14. Заключение договора в обязательном порядке.
15. Заключение договора на торгах.
16. Изменение и расторжение договора.
17. Понятие и принципы исполнения обязательств.
18. Субъекты и предмет исполнения обязательств.
19. Срок, место и способ исполнения обязательств.
20. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
21. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
22. Поручительство и банковская гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.
23. Удержание и задаток как способ обеспечения исполнения обязательств.
24. Понятие, оформление и способы прекращения обязательств.
25. Понятие и значение купли-продажи. Объект купли-продажи. Характер, стороны, условия договора купли-продажи.
26. Содержание обязательства купли-продажи.
27. Поставка.
28. Купля-продажа недвижимости и предприятия.
29. Мена. Дарение.
30. Рента и пожизненное содержание с иждивением.
31. Понятие и значение аренды. Объект аренды. Характер, стороны и условия договора аренды.
32. Права, обязанности и ответственность арендодателя.
33. Права, обязанности и ответственность арендатора.
34. Прекращение аренды.
35. Общая характеристика разновидностей аренды. Прокат.

36. Аренда транспортных средств.
37. Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятия.
38. Финансовая аренда.
39. Договоры найма жилого помещения
40. Содержание найма жилого помещения.
41. Безвозмездное пользование.
42. Понятие и значение подряда. Характер, стороны и условия договора подряда. Объект подряда.
43. Права, обязанности и ответственность подрядчика.
44. Права, обязанности и ответственность заказчика.
45. Бытовой подряд.
46. Строительный подряд.
47. Подряд на выполнение проектных и изыскательных работ. Подрядные работы для государственных нужд.
48. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
49. Понятие и общая характеристика системы транспортных обязательств.
50. Договор перевозки грузов. Оформление договора.
51. Права, обязанности и ответственность грузоперевозчика.
52. Права, обязанности и ответственность грузоотправителя (грузополучателя).
53. Особенности грузоперевозки железнодорожным транспортом.
54. Особенности грузоперевозки морским транспортом.
55. Перевозка пассажирским транспортом.
56. Транспортная экспедиция.
57. Заем.
58. Кредит.
59. Финансирование под уступку денежного требования.
60. Банковский вклад.
61. Банковский счет.
62. Расчетные обязательства. Расчеты платежными поручениями.
63. Расчет по аккредитиву.
64. Расчет по инкассо.
65. Расчет чеками.
66. Расчет векселями.
67. Понятие и значение страхования. Характер, стороны, условия и форма договора. Страхования.
68. Права, обязанности и ответственность страховщика.
69. Права, обязанности и ответственность страхователя.
70. Объект страхования. Разновидности страхования.
71. Возмездное оказание услуг.

72. Понятие хранения. Объект хранения. Характер, стороны, условия и форма договора хранения.
73. Права, обязанности и ответственность хранителя.
74. Права, обязанности и ответственность поклажедателя.
75. Хранение на товарном складе.
76. Специальные виды хранения.
77. Поручение.
78. Комиссия.
79. Агентирование.
80. Понятие доверительного управления имуществом. Характер, стороны, условия и форма договора.
81. Содержание обязательства доверительного управления имуществом.
82. Понятие коммерческой концессии. Характер, стороны, условия и форма договора.
83. Содержание обязательства коммерческой концессии.
84. Простое товарищество.
85. Действие в чужом интересе без поручения.
86. Публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари.
87. Понятие и условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда.
88. Особенности деликтных обязательств в зависимости от статуса причинителя вреда.
89. Возмещение вреда, причиненного жизни как здоровью гражданина и причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
90. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

## **НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть I от 30.11.1994. № 51-ФЗ (ред. от 26.06.2006.) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть II от 26.01.1996. № 14-ФЗ (ред. от 26.06.2006.) // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть III от 26.11.2001. № 146-ФЗ (ред. от 03.06.2006., с изм. от 29.12.2006.) // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть IV от 18.12.2006. № 230-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 52 (ч. 1). Ст. 5496.
43. Закон РФ от 07.02.1992. № 2300-1 (ред. от 25.11.2006.) «О защите прав потребителей» // СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 140.

## **ОСНОВНАЯ ЛИТЕРАТУРА**

1. Гражданское право. В 4 т. Т. 1, 2, 3, 4. Учебник. 3-е изд. перераб. и доп. / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Волтерс Клувер, 2006.
2. Гражданское право: Учебник / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. Т. 1, 2, 3. – М.: Проспект, 2005.
3. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой, второй (постатейный). / Руководитель авторского коллектива и ответственный редактор доктор юридических наук, профессор О.Н. Садилов. – М.: Юридическая фирма КОНТРАКТ: Издательская группа ИНФРА-М, 2006.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой, второй, третьей / Под ред. Т.Е. Абовой и А.Ю. Кабалкина; Ин-т государства и права РАН. – М.: Юрайт-Издат, 2004.